



COMPLEMENTAÇÃO DO COMPLEXO ESPORTIVO
Prefeitura Municipal de Nova Veneza
Complexo esportivo Giuseppe Duminelli

MEMORIAL DESCRITIVO E MEMORIAL DE CÁLCULO

Complementação do Complexo esportivo
BAIRRO SÃO BENTO ALTO – NOVA VENEZA SC
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 114,91 M²

NOVA VENEZA
JUNHO de 2024



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA VENEZA

CNPJ: 82.916.826/0001-60; abaixo assinado, desejando complementar os serviços da edificação pública, ocupação prática esportiva, confeccionada com estrutura de concreto armado e fechamento com alambrado. A área total da ampliação edificação é de 114,91 m² do complexo Esportivo Giuseppe Duminelli nas coordenadas de - Latitude: -28.659564- Longitude: -49.556625, locada na Rua Albino Mondardo, 800, Bairro São Bento Alto, no Município de Nova Veneza.

Generalidades

O presente memorial descritivo tem por finalidade, discriminar os materiais e estabelecer as normas para ampliação de 114,91 m² de área anexo a estrutura existente do complexo Esportivo. A edificação a ser ampliada está locada na Rua Albino Mondardo, 800, Bairro São Bento Alto, Município de Nova Veneza - SC.



Imagem Nº1: Local da intervenção- Lat: -28.659564- Long: -49.556625
Fonte: Google Earth

A presente ampliação se refere a confecção de uma área coberta com pilar, estrutura e telhas metálicas. A planilha orçamentária foi elaborada com base em parte na tabela SINAP referência maio/2021 com acréscimo de BDI de 21,25% e parte da tabela de custos e insumos disponível em <http://www3.seinfra.ce.gov.br/consulta.aspx> com base na tabela de enquadramento do tipo da obra informada e o BDI foi acrescido na composição final. Todas as obras e serviços deverão ser executados em concordância iniciando pela planilha orçamentária, projetos básicos fornecidos, e os demais projetos complementares e outros projetos e/ou detalhes a serem elaborados e/ou modificados pela CONTRATADA, com as



prescrições contidas no presente memorial e demais memoriais específicos de projetos fornecidos e ou a serem elaborados, com as técnicas da ABNT, suas respectivas normas ou suas sucessoras e a Legislações Federal, Estadual, Municipal vigente e pertinente, e com o aval da fiscalização nomeada pela contratante.

Os projetos básicos fornecidos incompletos, ou desatualizados, necessários à execução do objeto da licitação, bem como outros projetos básicos complementares se norteiam das especificações técnicas fornecidas pelo detalhamento do item na respectiva tabela referenciada informada na planilha orçamentária, portanto quando houver questionamento sobre o item apresentado, este será aberto em itens secundários conforme detalhamento informado na tabela como SINAP ou SEINFRA no respectivo mês de referência. Enfim se itens da planilha orçamentária devem ser alterados ou modificados pela CONTRATADA por razões técnicas estas somente serão implementadas depois de esclarecidas antecipadamente todas as dúvidas juntamente com a FISCALIZAÇÃO, com os projetistas e ou seus prepostos, que deverá aprová-los.

Nos casos em que este memorial especifica a necessidade de elaboração pela CONTRATADA de projetos de fabricação e ou detalhamento, tais projetos deverão ser apresentados levando em conta a programação dos trabalhos, bem como o tempo necessário para estudos, aprovação e eventuais ajustes.

A execução, bem como os novos projetos, os projetos de complementações, alterações, cadastramentos etc. deverão ser registrados no CREA, através de ART específica para cada caso ou outro órgão competente.

Todos os encargos, impostos e taxas adicionais necessários para aprovação e/ou execução do projeto proposto são de responsabilidade da contratada.

1 Serviços Iniciais

As ligações de água e energia elétrica para obra serão usadas as existentes do complexo. Os serviços de retirada do alambrado existente serão de responsabilidade do contratante.

A contratada será responsável pela confecção da estrutura conforme projetos e planilha orçamentária.

A infraestrutura e estrutura para suportar a cobertura será executada em tubulão com diâmetro de 30 cm, em concreto 20 Mpa, que será travada com vigas de baldrame onde nascerão os pilares metálicos que serão travados pelas tesouras metálicas e estrutura da cobertura.

A superestrutura será executada em concreto armado 20 MPa, obedecendo aos detalhes normativos da NB6118/03, com vigas de baldrame nas dimensões 15x40 cm e pilares metálicos fixados nas esperas da viga de baldrame conforme planta. As formas das vigas de baldrame serão feitas com tábuas apropriadas para caixaria, devendo ter as tábuas espessura mínima de 2,5 cm. A caixaria será sarrafeada com uma distância máxima de 40 cm. As escoras serão colocadas a uma distância máxima de 100 cm umas das outras. A armadura com aço CA-50 e CA-60, deverá ter o cobrimento mínimo de 2.5 cm e ser amarrada com arame recozido nas especificações relatadas na planilha orçamentária para cada situação.

2 Pavimentação

A estrutura receberá novo piso cerâmico. O piso será executado sobre a laje pré moldada, esta área de intervenção somente receberá a camada de contrapiso após a liberação por parte da fiscalização.

4 Revestimento



A laje pré-moldada recebera cobertura de piso cerâmico, será confeccionada também uma escada de acesso no local estabelecido em projeto. Parte da estrutura será fechada com alambrado, devendo ser prumada e nivelada, sendo os cantos perfeitamente reenquadrados.

5 Esquadrias e Proteções

Será instalada 1 portão 4,2 m² para acesso a edificação conforme projeto. A porta, pilares e estrutura do alambrado será pintada na cor preta. A fechadura e demais acessórios serão de primeira qualidade, com maçanetas do tipo alavanca, todas em alumínio anodizado. O marco das porta serão fixados na estrutura metálica, após o chumbamento do marco, estes serão calçados provisoriamente para evitar as deformações iniciais.

6 Pintura

Toda estrutura metálica da cobertura, pilares portão e estrutura do alambrado será pintada na cor preta.

7 Louças e Metais

Os Sanitários já existentes não constam desta intervenção.

8 Instalações Hidrossanitários

A instalação hidrosanitária será mantida a existente.

9 Instalações elétricas/lógica

Nas instalações elétricas de energia existente, serão instalados iluminação e tomadas conforme projeto.

10 Serviços Finais

A edificação deverá ser entregue completamente limpa livre de entulhos e materiais de construção.

