



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA VENEZA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E URBANISMO

MEMORIAL DESCRITIVO

PAVIMENTAÇÃO COM LAJOTAS NO CEMITÉRIO DO CARAVAGGIO

LOCAL: AVENIDA JOSÉ RONCHI, SNº

BAIRRO: CARAVAGGIO – NOVA VENEZA / SC

ÁREA: 721,20 m²

1 Objeto

O presente memorial descritivo tem por objeto orientar a Pavimentação com Lajotas no Cemitério do Caravaggio, na Avenida José Ronchi, SNº - Bairro Baixada - Distrito de Caravaggio – Nova Veneza / SC, com Área de A: 721,20 m², neste município.

O presente memorial contempla a escavação carga e transporte, execução da Pavimentação com Lajotas no Cemitério do Caravaggio com área A: 721,20 m².

Os materiais empregados serão todos de primeira qualidade e deverão receber a aprovação da fiscalização antes de começar a ser utilizado e a mão de obra, será executada por profissionais especializados, atendendo às recomendações da ABNT.

Em caso de divergência entre o Projeto e Este memorial, deverá ser consultado o projetista da obra.

A contratada será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias, e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato, inclusive por suas subcontratadas e fornecedores.

2 Terminologia

Para os estritos efeitos desta prática, são adotadas as seguintes definições:
CONTRATANTE: Órgão que contrata a execução de serviços e obras de construção, complementação reforma ou ampliação de uma edificação ou conjunto de edificações.

CONTRATADA OU CONSTRUTOR: Empresa ou profissional contratado para a execução de serviços e obras de construção, complementação, reforma ou ampliação de uma edificação.

FISCALIZAÇÃO: Atividade exercida de modo sistemático pelo CONTRATANTE e seus prepostos, objetivando a verificação do cumprimento das disposições contratuais, técnicas e administrativas, em todos os seus aspectos.

MEMORIAL DESCRITIVO: Parte do edital de licitação, que tem por objeto definir o objeto da licitação e do sucessivo contrato, bem como estabelecer os requisitos, condições e diretrizes técnicas e administrativas para a sua execução.

SUBCONTRATAÇÃO: A contratada não poderá, sob nenhum pretexto ou hipótese, subcontratar todos os serviços e obras objeto do contrato .

A contratada somente poderá subcontratar parte dos serviços se a subcontratação for admitida no contrato, bem como for aprovada prévia e expressamente pelo contratante, se a autorizada a efetuar a subcontratação de parte dos serviços e obras, a contratada realizará a supervisão e coordenação das atividades da subcontratada, bem como responderá perante o contratante pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação.

3 Serviços Iniciais

Será efetuada a instalação provisória de água e energia elétrica, para uso da empresa contratada, junto às concessionárias locais, a expensas da mesma, inclusive das demais taxas de normatização da obra junto aos órgãos competentes.

Todo o local da obra deverá estar cercado com tela, onde deverão ser afixadas as placas de identificação da mesma, conforme modelo padrão da Prefeitura Municipal de Nova Veneza.

4 Regularização do Terreno

Cabe a empresa contratada fazer a locação da obra, em conformidade ao projeto aprovado.

É de sua responsabilidade manter atualizados no canteiro de obras, alvarás e licenças, assim como ter um jogo completo, aprovado e atualizado dos projetos, orçamentos, cronogramas e demais elementos que interessam aos serviços.

Será executada mecanicamente e manualmente para obter perfeita conformação. Os cortes e ou aterros oriundos da modelagem deverão observar os níveis do projeto arquitetônico, feitas as respectivas compensações.

Quando o volume de aterro, da própria obra ou importado, o exigir será espalhado com equipamento mecânico ou retroescavadeira. Para pequenos volumes o aterro será espalhado manualmente e compactado com compactador vibratório.

O aterro deverá ser de boa qualidade, tecnicamente recomendado. Quando ocorrer aterro ou escavação em local, com árvores ou mudas de plantas, será imprescindível a consulta à fiscalização, para que sejam tomadas as medidas cabíveis.

5 Pavimentação

A pavimentação será com lajotas de concreto com 0,05 cm no interior do cemitério, conforme projeto. A resistência à compressão deverá ser maior ou igual a 35 MPA, a densidade maior ou igual 2,20t/m³ e respeitadas às orientações da NBR 9780 e NBR 9781. A execução da pavimentação deverá obedecer ao projeto apresentado.

6 Limpeza da Obra

Ao final da pavimentação com lajotas no interior do cemitério, será removido todo o entulho e feita limpeza geral da obra.

7 Considerações Gerais

A contratada deverá colocar placa indicativa da obra com os dizeres e logotipos orientados pela Secretaria Municipal de Planejamento, que deverá seguir o padrão estabelecido pelos órgãos financiadores do recurso e deverá ser afixada em local visível e de destaque.

A obra será fiscalizada por profissional designado pela Prefeitura Municipal, cabe a contratada facilitar o acesso as informações necessárias ao bom e completo desempenho do fiscal.

Cabe a Secretaria Municipal de Planejamento do município de Nova Veneza, dirimir quaisquer dúvidas do presente memorial descritivo e projetos.

Caso haja divergências entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas.

A contratada assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços a executar, de acordo com as especificações Técnicas, sendo também responsável pelos danos causados decorrentes da má execução dos serviços.

A boa qualidade dos materiais, serviços e instalações a cargo da contratada, determinados através de verificações, ensaios e provas aconselháveis para cada caso, serão condições prévias e indispensáveis para o recebimento dos mesmos.

Nova Veneza, 17 de Junho de 2024.



Eng.º Carlos Luciano Savi
CREA/SC 045.444-7

ESTADO DE SANTA CATARINA					
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA VENEZA					
DENOMINAÇÃO: PAVIMENTAÇÃO COM LAJOTAS NO CEMITÉRIO DO CARAVAGGIO					
ENDEREÇO: AVENIDA JOSÉ RONCHI - Caravaggio - Nova Veneza, SC		Data: Junho/2024			
VALOR DO ORÇAMENTO:		R\$40.368,76			
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO					
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL DO GRUPO		MÊS 01	MÊS 02
		R\$	%		
1.0		R\$ 40.368,76	100,00%	R\$20.184,38	R\$20.184,38
				50,00%	50%



CARLOS LUCIANO SAVI
 Engº Agrimensor
 CREA/SC 045444-7

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA VENEZA

BDI 21,56%



DENOMINAÇÃO: PAVIMENTAÇÃO COM LAJOTAS NO CEMITÉRIO DO CARAVAGGIO

ENDERECO: Avenida José Ronchi - Caravaggio - NOVA VENEZA / SC

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Un	Quantidade	Custo Unitário R\$	Preço com BDI	Valor do item
1.0	MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE OBRA	m²	721,20	R\$ 14,30	R\$ 17,38	R\$ 12.536,68
1.1	LAJOTA 5CM SEXTAVADA	m²	721,20	R\$ 29,80	R\$ 36,22	R\$ 26.125,38
1.2	AREIA	m³	36,00	R\$ 39,00	R\$ 47,41	R\$ 1.706,70
VALOR TOTAL:						R\$ 40.368,76

Data: Junho/2024

CARLOS LUCIANO SAVI
Engº Agrimensor
CREA/SC 045444-7