

# PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA VENEZA

Obra: COBERTURA DO CENTRO DE COMUNITÁRIO SÃO FRANCISCO

Data de preço: SINAPI JUNHO/2024, NÃO DESONERADO/ Data do Orçamento: AGOSTO DE 2024

MUNICÍPIO: NOVA VENEZA/SC

Planilha Orçamentária

ÁREA DE REFORMA: 748,25 m²

BDI :

19,25%



LOCAL: RUA PADRE IZIDORO GUISLANDI- BAIRRO SÃO FRANCISCO- NOVA VENEZA/SC.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)	
<b>SISTEMA DE COBERTURA</b>									
	92616	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA. INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	18,00	2.419,00	2.884,66	R\$ 51.923,84	
	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	745,00	64,96	77,46	R\$ 57.711,28	
	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCAO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020. PE	m²	150,00	20,88	24,90	R\$ 3.734,91	
	100748	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 (COR AZUL)	m²	150,00	12,01	14,32	R\$ 2.148,29	
1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 NM, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m²	745,00	181,56	216,51	R\$ 161.300,17	
						<b>Valor TOTAL com BDI</b>			<b>R\$ 276.818,48</b>

EDVAR

MINATTO:48506427991

Assinado de forma digital por

EDVAR MINATTO:48506427991

Dados: 2024.08.28 10:38:59 -03'00'

Obra: COBERTURA DO CENTRO DE COMUNITÁRIO SÃO FRANCISCO

LOCAL: RUA PADRE IZIDORO GUISLANDI- BAIRRO SÃO FRANCISCO- NOVA VENEZA/SC-

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Planejamento

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1	2	3
1	Fabricação e Instalação de teosura de aço, vao de 10m	51.923,84	18,76%	100,00%		
2	Trama de aço composta por terças para elhados de ate 2 aguas. Incluso transporte	57.711,28	20,85%	100%		
3	Pintura com tinta alquidica de fundo (tipo zarcão) pulverizada sobre perfil metálico	3.734,91	1,35%		100%	
4	Pintura com tinta alquidica de acabamento (esmalte sintético fosco) aplicado sobre perfil metálico	2.148,29	0,78%		100%	
5	Telhamento com telha metálica termoacustica E=30mm, com até 2 aguas	161.300,17	58,27%		50%	50%
Valores totais		276.818,49		109.635,12	86.533,29	80.650,09

EDVAR

MINATTO:48506427991

Assinado de forma digital por

EDVAR MINATTO:48506427991

Dados: 2024.08.28 10:42:02 -03'00'



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**COBERTURA DO CENTRO COMUNITÁRIO NA COMUNIDADE  
DE SÃO FRANCISCO**

**ÁREA DA REFORMA: 748,25m<sup>2</sup>**

---

Página 1

**COBERTURA DO CENTRO COMUNITARIO NA COMUNIDADE  
DE SÃO FRANCISCO – N.V.**



## Generalidades

*O presente memorial descritivo tem por finalidade, discriminar os materiais e estabelecer as normas para a execução da reforma da cobertura do Centro Comunitário na Comunidade de São Francisco, no Município de Nova Veneza – SC, localizada na rua Padre Izidoro Ghislandi, bairro São Francisco.*

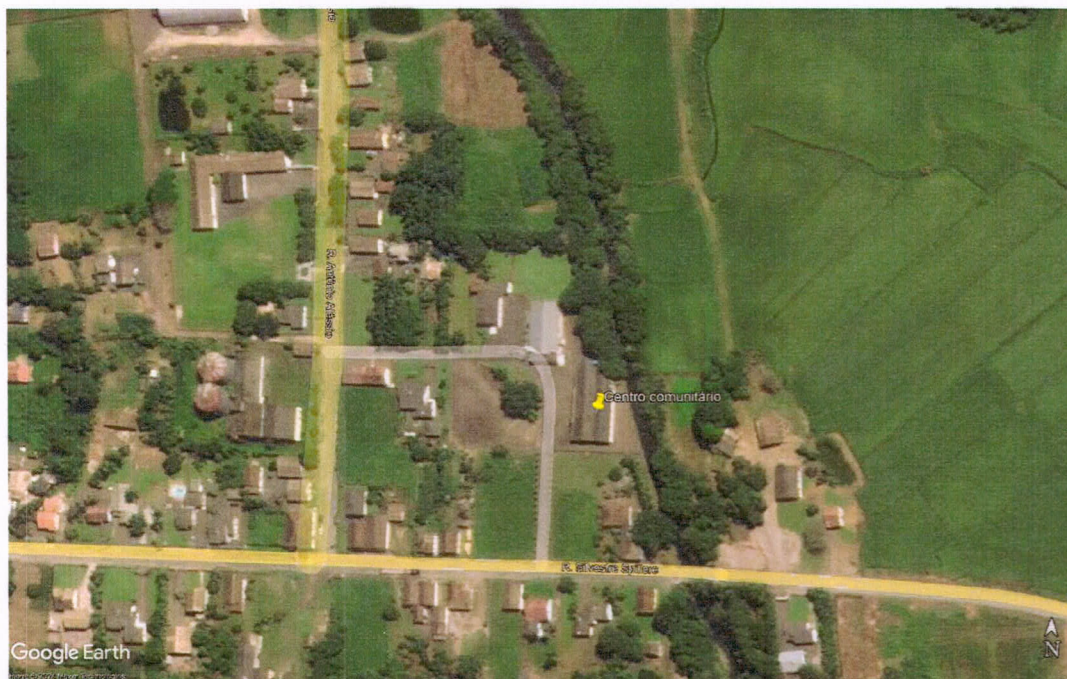


Imagem Nº1: Local da intervenção- Lat: -28.717949°Long: -49.645964°  
Fonte: Google Earth

*A planilha orçamentária foi elaborada com base em parte na última publicação da tabela SINAP referência Junho/2024 com acréscimo de BDI de 19,25% (justificativa em anexo) com base na tabela de enquadramento do tipo da obra informada pela CAIXA e para facilitar a compreensão e conferência o valor de BDI foi acrescido na composição final e outra parte da tabela foi utilizada como referência composição com preços de mercado acrescidos de igual valor de BDI, este incluso no valor de mão de obra e material. Todas as obras e serviços deverão ser executados em concordância, iniciando pela planilha orçamentária, projetos básicos fornecidos, e os demais projetos complementares e outros projetos e/ou detalhes a serem elaborados e/ou modificados pela CONTRATADA, com as prescrições contidas no presente memorial e demais memoriais específicos de projetos fornecidos e ou a serem elaborados, com as técnicas da ABNT, suas respectivas normas ou suas sucessoras e a Legislações Federal, Estadual, Municipal vigente e pertinente, e com o aval da fiscalização nomeada pela contratante.*

*Os projetos básicos fornecidos incompletos, ou desatualizados, necessários à execução do objeto da licitação, bem como outros projetos básicos complementares se norteiam das especificações técnicas fornecidas pelo detalhamento do item na respectiva tabela referenciada informada na planilha orçamentária, portanto quando*



houver questionamento sobre o item apresentado, este será aberto em itens secundários conforme detalhamento informado na tabela como SINAP no respectivo mês de referência. Enfim os itens da planilha orçamentária serão alterados ou modificados pela CONTRATADA depois de esclarecidas antecipadamente todas as dúvidas juntamente com a FISCALIZAÇÃO, com os projetistas e ou seus prepostos, que deverá aprová-los.

Nos casos em que este memorial especifica a necessidade de elaboração pela CONTRATADA de projetos de fabricação e ou detalhamento, tais projetos deverão ser apresentados levando em conta a programação dos trabalhos, bem como o tempo necessário para estudos, aprovação e eventuais ajustes.

A execução, bem como os novos projetos, os projetos de complementações, alterações, cadastramentos, etc. deverão ser registrados no CREA, através de ART específica para cada caso, ou equivalente órgão de registro/fiscalização.

Todos os encargos, impostos, taxas ou eventuais adicionais necessários para aprovação e/ou execução do projeto proposto são de responsabilidade da contratada.

### **1 Sistema de Cobertura**

Contemplam o sistema de cobertura a fabricação e instalação de tesouras internas em aço, com vãos de 10m para telha ondulada termoacústica, bem como o fornecimento e instalação de trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas, incluso transporte vertical.

### **2 Pintura**

Deverá ser executada a pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão), pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão). Aplicação de pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético fosco), aplicado a rolo ou pincel sobre perfil metálico (cor azul).

### **3 Telhamento**

A obra deverá receber telhamento com telha metálica termoacústica E=30mm, com até 2 águas.

### **4 Serviços finais**

A obra deverá ser entregue completamente limpa livre de entulhos e materiais de construção.

EDVAR MINATTO:48506427991

Assinado de forma digital por EDVAR

MINATTO:48506427991

Dados: 2024.08.28 10:25:49 -03'00'

Nova Veneza, 27 de Agosto de 2024.